

Huoneiston muuttosiivous tulee tehdä huoneistosta muutettaessa ennen avainten luovutusta. **Muuton jälkeen asunnon tulee olla puhdas ja asukkaan tavaroista täysin tyhjennetty** (myös parveke ja varastotilat). Siivous tehdään siten, että uusi vuokralainen voi ottaa huoneiston siivoukset käyttöön.

Huomioithan erityisesti seuraavat kohdat muuttosiivouksessasi

Keittiö

- Lieden ja jääkaapin pesu sisä- ja ulkopuolelta sekä niiden alustan ja taustojen puhdistus.
- Liesituulettimen tai –kuvun pyyhintä ja rasvasuodattimen pesu.
- Jääkaapin ja pakastimen virta katkaistaan ja ovet jätetään auki kun ne on ensin sulatettu ja huolehdittu sulamisveden keruusta.
- Ilmanvaihtoventtiilin puhdistus.
- Keittiökaapistojen puhdistus sisä- ja ulkopuolelta.

Kylpyhuone ja WC

- WC:n ja kylpyhuoneen pesu (seinät, lattia, ovi ja kaikki kalusteet).
- Lattiakaivon puhdistus.
- Ilmanvaihtoventtiilin puhdistus.

Muut huoneiston tilat

- Lattioiden imurointi ja kosteapyyhintä, myös jalkalistat.
- Ilmanvaihtoventtiilin puhdistus.
- Tahrat ovista ja seinistä tulee poistaa.
- Ikkunat pestään mahdollisuuksien mukaan, talviaikaan ainakin sisäpinnat.

Muista myös

- Jos asunnossa oli astianpesukone, huolehdi liitännöiden asianmukaisesta tulppauksesta.
- Huolehdi, että katossa olevat valaisinpistorasiat ovat asianmukaisessa kunnossa. Puuttuvasta, väärin asennetusta, viallisesta tai puutteellisesta valaisinpistorasiasta veloitetaan korvausvastuuhinnaston mukainen hinta.
- Keittiön ja muiden kaapistojen hyllyt, uunin pellit, jääkaapin hyllyt ja lokerot tulee olla ehjinä paikoillaan.
- Ilmoita havaitsemistasi vioista ja puutteista.
- Myös parveke tulee siistiä.
- Huolehdi vanhat kodinkoneet, huonekalut, patjat yms. asianmukaisesti kierrätyspisteisiin tai kaatopaikalle. Talon omat roska-astiat on tarkoitettu vain niiden osoittamille roskille.

Muuton jälkeen tehdään huoneistossa tarkastus, jossa todetaan huoneiston kunto ja siisteys. Mikäli tarkastuksessa ei havaita puutteita tai vikoja, vakuusmaksu palautetaan vuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti. Mikäli muuttosiivous laiminlyödään, on vuokranantajalla oikeus laskuttaa siitä vuokralaista erikseen kulloinkin voimassa olevan siivoustyötä koskevan taulukkohinnaston mukaan.

Asumisesta ja huoneiston iästä johtava normaali kuluminen otetaan tarkastuksessa huomioon. On kuitenkin muistettava, että kulunut ja likainen pinta ovat eri asioita.

Kun muutat uuteen asuntoon, jossa muuttosiivous on tehty, huomaat työsi tuloksen!